



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Šibenik

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

KRKA, ŠIBENIK

Šibenik, svibanj 2003.

## SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
4.2.	Stjecanje i prijenosi poslovnih udjela	13
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	15
5.3.	Poslovanje s povezanim društvima	17
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	17
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	18
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	18



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Šibenik

---

Klasa: 041-03/01-01/834  
Urbroj: 613-17-03-23

Šibenik, 12. svibnja 2003.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA KRKA, ŠIBENIK

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Krka, Šibenik.

Revizija je obavljena u razdoblju od 20. siječnja do 12. svibnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94).

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavka 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00 ispr.),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97 i 6/98),
- Zakon o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (Narodne novine 33/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01 i 94/01),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99 i 52/00),
- te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

U razdoblju od 1979. do 1989. Prehrambeno poduzeće Krka nalazilo se u sastavu Složene organizacije udruženog rada Šibenka iz koje se izdvojilo 1989. i postalo samostalni pravni subjekt.

U vrijeme pretvorbe poduzeće je poslovalo pod nazivom Krka - Prehrambeno poduzeće Šibenik, s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće), sa sjedištem u Šibeniku, Ulica bratstva i jedinstva 10. Poduzeće je bilo upisano u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Splitu pod brojem Fi-442/89 od 27. lipnja 1989. Osnovna djelatnost Poduzeća bila je proizvodnja kruha i sličnih pekarskih proizvoda.

Osoba ovlaštena za zastupanje u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bila je Višnja Cukrov. Poduzeće je imalo 153 zaposlenika.

Za 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 116.318.000.- HRD i rashodi u iznosu 112.203.000.- HRD. Aktiva odnosno pasiva iskazane su u iznosu 142.559.000.- HRD.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Trgovački sud u Splitu upisao je rješenjem broj od Fi-6215/92. od 30. listopada 1992. u sudski registar pretvorbu društvenog poduzeća u dioničko društvo Krka, Šibenik (dalje u tekstu: Društvo). Matični broj je 060013336.

Na sjednici glavne skupštine Društva održane 25. ožujka 1998. donesena je odluka o preoblikovanju Društva u društvo s ograničenom odgovornošću i usvojen društveni ugovor. Odluka o preoblikovanju sadrži sve elemente propisane odredbama članka 558. Zakona o trgovačkim društvima. U odluci je navedeno da članovi novog Društva postaju dotadašnjih 75 dioničara upisanih u knjigu dionica Društva na dan sazivanja glavne skupštine zamjenom dionica za razmjerne poslovne udjele, a nominalna vrijednost njihovih dionica, uz odstupanja zbog povećanja temeljnog kapitala, pretvara se u poslovne uloge. Nadalje je navedeno da temeljni kapital dioničkog društva iznosio 1.680.000,- DEM ili 5.930.400,00 kn prema tečaju 1,- DEM = 3,53 kn. Temeljni kapital društva s ograničenom odgovornošću iznosi 5.934.100,00 kn i utvrđen je u visini temeljnog kapitala dioničkog društva uvećanog za 3.700,00 kn zbog dobivanja iznosa temeljnog kapitala, temeljnih uloga i poslovnih udjela koji su višekratnici broja 100. Društvenim ugovorom promijenjen je naziv Društva u Krka društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo, promet i usluge Šibenik, Kralja Zvonimira 12. Nakon donošenja odluke o preoblikovanju Društva i donošenja društvenog ugovora, Trgovački sud u Splitu donio je 17. travnja 1998. rješenje Tt-98/965-3 o upisu preoblikovanja dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću u sudski registar.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Većinski član Društva je Zagrebmontaža d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, MBS 080022230, Zagreb, Veslačka 2 (dalje u tekstu: Zagrebmontaža), s temeljnim kapitalom od 23.280.400,00 kn. Veličina udjela, u skladu s odredbama članka 474. Zakona o trgovačkim društvima u vrijeme obavljanja revizije - ožujak 2003., iznosila je 63,2%.

S Društvom i društvom Zagrebmontaža d.o.o. u ožujku 2003. povezana su i sljedeća trgovačka društva:

- ZM-Montag d.o.o. za proizvodnju i montažu industrijskih postrojenja, MBS 080079930, Zagreb, Veslačka 2, temeljni kapital 7.400.000,00 kn,
- ZM-Vikom d.o.o. za proizvodnju, konstrukcije i montažu, MBS 060023196 (dalje u tekstu: ZM-Vikom), Šibenik, Brodarica bb, temeljni kapital 7.400.000,00 kn,
- Tržnice d.o.o. za gospodarenje tržnim prostorom i trgovinu, MBS 060012163, Šibenik, Stankovačka 9, temeljni kapital 6.008.400,00 kn,
- ZM-Metal d.o.o. za proizvodnju cjevovoda i armatura, MBS 010025932, Hercegovac, Radnička cesta 3, temeljni kapital 2.937.600,00 kn,
- Nicca Professio d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i turizam, MBS 060048792, Šibenik, Bana Josipa Jelačića 21, temeljni kapital 12.000.000,00 kn,
- ZM-Inženjering d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, MBS 080226909, Zagreb, Veslačka 2, temeljni kapital 20.000,00 kn.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Poduzeće je 16. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj odluku o pretvorbi i drugu dokumentaciju u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Odluku o pretvorbi donio je 5. lipnja 1992. radnički savjet. Predsjednica radničkog savjeta bila je Nina Vuletin, a o članovima radničkog savjeta nema podataka.

Prema odluci, procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 92.400.000.- HRD, odnosno 1.680.000.- DEM, po tečaju 1,- DEM = 55.- HRD. Odlukom o pretvorbi predviđeno je pretvaranje Poduzeća u dioničko društvo, čiji će temeljni kapital biti podijeljen na 16 800 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici. Pretvorba Poduzeća predviđena je upisom i otkupom dionica te ustupanjem neupisanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj. Radnički savjet posebnom je odlukom odlučio da vrijednost stanova ne ulazi u vrijednost Poduzeća.

##### 3.1.1. Razvojni program

Razvojni program je izradilo FMK - Poduzeće za financijske usluge, marketing i komercijalu s p.o., Zagreb.

Razvojni program obuhvaća analizu dotadašnjeg poslovanja, tehničko-tehnološke i organizacijske razvojne mogućnosti i tadašnji položaj Poduzeća na tržištu.

Godišnji kapacitet proizvodnje iznosio je 9 791 tonu pekarskih proizvoda koji su se ostvarivali u pogonima Šibenik, Primošten i Zaton.

Razvojnim programom predviđen je razmještaj kapaciteta izgradnjom manjih pekara u većim gradskim četvrtima ili u većim mjestima kojima gravitiraju manja sela i zaseoci, a u cilju plasmana svježih proizvoda te skraćivanja transporta. Predviđena je proizvodnja tjestenine koja bi se prema istraživanju tržišta, kretala u godišnjoj proizvodnji od 470 tona te proizvodnja slastica uz rekonstrukciju postojećeg pogona i nabavu nove opreme. Radi povećanja kapaciteta i efikasnosti proizvodnje predviđena su ulaganja u nabavu nove automatske linije za proizvodnju kruha kapaciteta 1 000 kg na sat, otvaranje butik prodavaonice i dislocirane manje pekare, ulaganje u proizvodnju tjestenine i proizvodnju slastica. Predviđena su ulaganja u iznosu 2.758.241,- DEM. Kao izvori financiranja predviđena su vlastita sredstva, krediti i dokapitalizacija. Raspodjela ukupnog prihoda i neto novčani tokovi dani su za razdoblje od 1992. do 1998.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe sadrži opće podatke o Poduzeću, način, uvjete i postupak pretvorbe, te druge pojedinosti vezane uz pretvorbu. Programom je predviđeno da se prodaja Poduzeća obavi pretvaranjem procijenjene vrijednosti Poduzeća u dionice, a neprodani dio da se ustupi Hrvatskom fondu za razvoj. Zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću, umirovljenici i zaposleni u poduzećima koja se ne pretvaraju imaju pri kupnji dionica pravo na osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža. Program pretvorbe sadrži listu osoba s pravom prvokupa dionica i predračun prava na popust te druge podatke vezane uz provedbu programa pretvorbe Poduzeća.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Služba društvenog knjigovodstva utvrdila je da su sve provjerom obuhvaćene pozicije bilance stanja i bilance uspjeha iskazane realno i zakonito.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

FMK - Poduzeće za financijske usluge, marketing i komercijalu, s p.o. Zagreb, je u svibnju 1992. izradilo elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća prema financijskim izvještajima za 1991. iznosila je 122.448.000.- HRD ili 2.226.000.- DEM (prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD). Kod izrade elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća utvrđena je nova knjigovodstvena vrijednost Poduzeća u iznosu 81.324.000.- HRD, odnosno 1.479.000.- DEM jer su, prema obrazloženju iz elaborata, u godišnjem obračunu za 1991. vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata nerealno iskazane.

Knjigovodstvena vrijednost građevinskih objekata smanjena je s 52.177.000.- HRD, koliko je iskazano u financijskim izvještajima za 1991., na 25.280.000.- HRD. Prema godišnjem obračunu za 1988. obavljena je dodatna revalorizacija svih građevinskih objekata koeficijentom 5,147, a tijekom 1988. obavljeno je ulaganje u rekonstrukciju i uređenje zgrade pogona za proizvodnju peciva i krušnih mrvica.

U elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća, knjigovodstvena vrijednost zemljišta smanjena je s 18.544.000.- HRD, koliko je iskazano u financijskim izvještajima za 1991., na 4.317.000.- HRD. U obrazloženju je navedeno da je do smanjenja došlo zbog previsokog koeficijenta za revalorizaciju zemljišta danog od općinskih službi, koji je korišten u obračunu za 1991. i koji je kasnijom odlukom općinskih službi ispravljen.

Za navedene ispravke nisu napravljeni ispravljani financijski izvještaji na kojima bi bio proveden postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti iskazanih knjigovodstvenih podataka od Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske. Dopis o ispravkama knjigovodstvene vrijednosti građevinskih objekata iskazane u financijskim izvještajima za 1991. upućen je Službi društvenog knjigovodstva Hrvatske koja je navedene ispravke potvrdila kao ispravne u cilju realne procjene vrijednosti imovine Poduzeća. Za ispravak vrijednosti zemljišta nije zatražena ovjera od Službe društvenog knjigovodstva.

U elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća je navedeno da je zbog što realnijeg iskazivanja vrijednosti Poduzeća korištena kombinacija (mix metoda) procjene vrijednosti imovine Poduzeća (tržišna vrijednost poduzeća - statički pristup) i procjene vrijednosti Poduzeća koja se temelji na predviđanjima rezultata poslovanja u narednim godinama, odnosno utvrđivanja sadašnje vrijednosti budućih neto primitaka (ekonomska vrijednost Poduzeća - dinamički pristup).

Tržišna vrijednost Poduzeća procijenjena je u iznosu 145.875.000.- HRD ili 2.652.272,- DEM, ekonomska vrijednost po diskontnoj stopi 10,0% u iznosu 82.060.000.- HRD ili 1.492.000,- DEM, a ekonomska vrijednost po diskontnoj stopi 15,0% u iznosu 65.842.000.- HRD ili 1.197.272,- DEM. Koristeći faktor vjerojatnosti za tržišnu vrijednost 0,20, te 0,65 za ekonomsku vrijednost s vjerojatnom diskontnom stopom od 10,0% i 0,15 za ekonomsku vrijednost s pesimističnom diskontnom stopom od 15,0%, vrijednost Poduzeća prema kombiniranoj metodi procjene Poduzeća iznosi 92.390.000.- HRD ili 1.679.818,- DEM.

Tržišna vrijednost Poduzeća (procijenjena vrijednost imovine) iznosi 145.875.000.- HRD ili 2.652.272,- DEM. Procjenu vrijednosti nekretnina izradio je sudski vještak za građevinarstvo dipl. inž. građ. Damir Čogelja, Šibenik. Nekretnine su procijenjene na dvjema lokacijama i to u Šibeniku i Primoštenu. Proizvodni kompleks Šibenik razvijao se na mjestu konfiscirane pekare vlasnika obitelji Šare u Šibeniku. Svi objekti na toj lokaciji preuređeni su ili potpuno rekonstruirani posljednjih 30 godina. Razvojem i usvajanjem potrebne proizvodne tehnologije namjena objekata je više puta mijenjana. Proizvodni kompleks u Primoštenu sagrađen je 1989. U elaboratu je navedeno da je vrijednost zemljišta procijenjena na temelju izmjerene površine (5 233 m<sup>2</sup>) i jedinične cijena zemljišta korištene prema podacima Općinskog sekretarijata za građevinarstvo i zaštitu i uređenje okoliša Općine Šibenik koja je iznosila 15,- DEM/m<sup>2</sup>.

U elaboratu je navedeno da su građevinski objekti procijenjeni na temelju tržišnih cijena svakog objekta u vrijeme procjene, uzimajući u obzir umanjena zbog starosti i trošnosti zgrade. Objekti su priključeni na komunalnu infrastrukturu pa je vrijednost priključaka procijenjena na temelju stvarnih troškova i podataka službi općine Šibenik, te komunalnih i javnih poduzeća u Šibeniku - Vodovod i kanalizacija, Elektra i Hrvatska pošta i telekomunikacije. Oba proizvodna kompleksa imaju asfaltiranu površinu za manipulaciju voznog parka i pristupa od glavne prometnice do objekta, što je procijenjeno kroz vanjsko uređenje.

Procjenu vrijednosti opreme (proizvodna oprema, pogonski inventar i namještaj, mjerni i



kontrolni instrumenti, te transportna sredstva) izradili su članovi radne grupe za pretvorbu Poduzeća: Frane Malenica, Ljiljana Dubovečak, Ratko Bralić, Ante Malenica, Ozren Nadoveza, Mate Veštić i Nikola Živković. Procjena je obavljena na temelju kriterija održavanja opreme, tehničko-tehnološke vrijednosti i fizičke sposobnosti opreme i cijena jednake ili slične opreme na tržištu.

Vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja, zaliha materijala i pričuvnih dijelova procijenjeni su u iznosu većem od knjigovodstvene vrijednosti, vrijednost izvanposlovne aktive i sredstava zajedničke potrošnje u iznosu manjem od knjigovodstvene vrijednosti, a druga izvanposlovna sredstva nisu procijenjena. Potraživanja, obveze i druge pozicije bilance procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti.

U okviru zaliha materijala i pričuvnih dijelova, zalihe pričuvnih dijelova procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti jer su evidentirane po stvarnim cijenama, a procjena vrijednosti zaliha materijala je veća za 96,2% od knjigovodstvene vrijednosti, jer su zalihe materijala evidentirane po planskim cijenama.

Prema odluci radničkog savjeta Društva vrijednost stanova koja je prenesena u fondove stambenog gospodarstva nije uključena u izvanposlovnu aktivu, druga sredstva zajedničke potrošnje procijenjena su u iznosu 10,0% knjigovodstvene vrijednosti, a druga izvanposlovna sredstva (obvezna udruživanja i zajmovi raznih fondova) otpisana su u cijelosti i nisu procijenjena.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost 31. prosinca 1991.	Procijenjena vrijednost
1.	Zemljište	*78.491,-	78.491,-
2.	Građevinski objekti	*459.636,-	1.349.255,-
3.	Oprema	630.145,-	893.945,-
4.	Zalihe	86.655,-	150.291,-
5.	Potraživanja	363.982,-	363.982,-
6.	Druga imovina	186.473,-	143.073,-
I. Ukupno imovina (1-6)		1.805.382,-	2.979.037,-
9.	Obveze	297.364,-	297.364,-
10.	Druge odbačene stavke	29.400,-	29.400,-
II. Ukupno odbačene stavke (9+10)		326.764,-	326.764,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		1.478.618,-	2.652.753,-

\* Knjigovodstvena vrijednost zemljišta i građevinskih objekata je ispravljena vrijednost iz elaborata, a ne vrijednost iz financijskih izvještaja za 1991. u kojima je vrijednost zemljišta iskazana u iznosu 18.544.000.- HRD ili 337.163,64 DEM, a vrijednost građevinskih objekata 52.177.000.- HRD ili 948.672,73 DEM.

Za procjenu ekonomske vrijednosti Poduzeća korištena je metoda utvrđivanja sadašnje vrijednosti budućih neto primitaka koja je izrađena za razdoblje od sedam godina. Svi buduć

učinci svode se diskontiranjem na njihovu sadašnju vrijednost. Za utvrđivanje diskontnog faktora uzete su diskontne stope od 10,0% i 15,0%.

Vrijednost Poduzeća procijenjena uz diskontnu stopu od 10,0% iznosi 82.060.000.- HRD ili 1.492.000,- DEM, a uz diskontnu stopu od 15,0% 65.842.000.- HRD ili 1.197.127,- DEM prema tečaju na dan 31. prosinca 1991. 1,- DEM = 55.- HRD.

Proizvodni kompleks u Šibeniku predstavlja nekretninu označenu kao dio k.č. 2 227, upisanu u z.k.ul. broj 3 517, k.o. Šibenik, Kralja Zvonimira 12, Šibenik. Spomenuta nekretnina bila je evidentirana u poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 1991. U vrijeme pretvorbe nekretnina je bila u društvenom vlasništvu, a nositelj prava korištenja bilo je Poduzeće, te je uključena u procjenu vrijednosti Poduzeća.

Prema potvrdi o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća od 12. kolovoza 1992. za spomenutu nekretninu u portfelju Fonda rezervirano je 2 912 dionica nominalne vrijednosti 291.200,- DEM. Procjenu vrijednosti nekretnine u iznosu nominalne vrijednosti rezerviranih dionica obavio je sudski vještak za građevinarstvo dipl. inž. građ. Damir Čogelja, Šibenik navodeći da kod procjene nije uzeo u obzir obrtničke i završne radove i instalacije jer su se godinama korištenja objekta instalacije mijenjale, a novija oprema i tehnologija su zahtijevali neprestane zahvate obrtničkim i završnim radovima. Nominalna vrijednost rezerviranih dionica ne odgovara procijenjenoj vrijednosti spomenute nekretnine iz elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća. Prema elaboratu vrijednost zemljišta spomenute nekretnine procijenjena je u iznosu 49.845,- DEM, priključci u iznosu 45.410,- DEM, a objekt u iznosu 982.917,- DEM, što ukupno iznosi 1.078.172,- DEM. Procijenjena vrijednost vanjskog uređenja iskazana je u elaboratu u jednom iznosu za oba objekta Šibenik i Primošten u iznosu 10.620,- DEM i nije vidljivo koji dio se odnosi na kompleks Šibenik. Vrijednost nekretnine kompleksa Šibenik koja se može razlučiti prema elaboratu je za 787.972,- DEM veća od vrijednosti rezerviranih dionica u portfelju Fonda za prijašnje vlasnike. Spomenuta nekretnina bila je na temelju presude Suda za zaštitu nacionalne časti Hrvata i Srba u Hrvatskoj za okruge Šibenik i Zadar iz svibnja 1945. konfiscirana prijašnjim vlasnicima. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske dalo je u rujnu 1997. mišljenje da je do osuđujuće presude došlo kršenjem međunarodno priznatih načela pravne države i demokratskog društva. Prijavnim listovima od 23. listopada 1997. ranija jedinstvena k.č. 2 227 upisana u z.k.ul. broj 3 517, k.o. Šibenik podijeljena je prema dijelovima koji su u vlasništvu stranaka kako bi svaka stranka imala zaseban katastarski broj. Općinski sud u Šibeniku donio je 8. listopada 1998. presudu kojom utvrđuje da je Društvo vlasnik k.č. 2 227/1 te vlasnik prizemlja i prvog kata k.č. 2 227/3, grad Šibenik je vlasnik k.č. 2 227/2, poduzeće Šibenka, Šibenik vlasnik drugog kata sjeverno i potkrovlja 2 227/3, a Šibensko-kninska županija - Ured za katastar i geodetske poslove Šibenik vlasnik prostorija na drugom katu južno 2 227/3. Presudom Županijskog suda u Šibeniku od 4. lipnja 1999. poništena je kaznena odgovornost i konfiskacija imovine prijašnjim vlasnicima.

Nasljednici prijašnjih vlasnika dostavili su 6. svibnja 1997. Uredu za imovinsko-pravne poslove Šibensko-kninske županije zahtjev za povrat oduzete imovine. U upravnom postupku koji se odnosi na spomenutu nekretninu nije doneseno prvostupanjsko rješenje, a zahtjev je u postupku rješavanja.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija za restrukturiranje i razvoj - Područni ured Zadar, donijela je 12. kolovoza 1992. potvrdu broj 05-11/92-06/3 kojim se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu utvrđenu odlukom i programom pretvorbe kojom se društveno poduzeće pretvara u dioničko društvo.

Prema potvrdi procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 1.680.000,- DEM, što je 215.040.000.- HRD preračunano prema srednjem tečaju DEM 16. lipnja 1992. na dan predaje potpune dokumentacije. U potvrdi je primijenjen tečaj 1,- DEM = 128.- HRD.

Kod Fonda je rezervirano 2 912 dionica nominalne vrijednosti 291.200,- DEM. Navedene dionice odnose se na dio zgrade i pripadajućeg zemljišta dijela k.č. 2 227, k.o. Šibenik površine 3 323 m<sup>2</sup>. Fond je tijekom 2000. obnovio postupak pretvorbe na temelju zahtjeva obitelji Šare iz 1996. i 1997. i presude Upravnog suda broj Us-754/1997-7 iz veljače 2000. kojim se nasljednicima prijašnjih vlasnika priznaje status stranke u postupku obnove pretvorbe. O obnovljenom postupku pretvorbe Fond je 21. svibnja 2001. donio rješenje Klasa UP/I-943-06/00-01/53, Urbroj 563-03-02/03-2001-5 kojim se odbija prijedlog obitelji Šare da se poništi potvrda iz 1992. kojom se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu Društva te da se nekretnine označene kao dio k.č. 2 227, zk.ul. 3 517, k.o. Šibenik isključe iz procjene temeljnog kapitala Društva, a radi vraćanja prijašnjim vlasnicima. Prijašnji vlasnici su protiv navedenog rješenja u srpnju 2001. pokrenuli upravni spor podnošenjem tužbe kod Upravnog suda.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Nakon donošenja potvrde o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu objavljen je 22. kolovoza 1992. poziv za upis i prodaju dionica. Predviđeno je da se Poduzeće pretvori u dioničko društvo tako da su zaposleni i ranije zaposleni imali pravo prvenstva pri kupnji 13 888 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici, dok je 2 912 dionica rezervirano za oduzetu imovinu prijašnjim vlasnicima. Prema pozivu za upis i kupnju dionica zaposlenici su imali pravo uz popust kupiti 6 944 dionica, dok se 6 944 dionica prodavalo bez popusta.

Za prodaju dionica s popustom preostalo je 6 818 dionica nakon što je od raspoloživog broja dionica s popustom, 126 dionica nominalne vrijednosti 12.600,- DEM rezervirano je za invalida Domovinskog rata, inače zaposlenika Društva, koje su mu ustupljene bez naplate. Dionice ustupljene spomenutom invalidu nisu bile dionice iz portfelja Fonda.

Kako su prema ponudama za kupnju dionica ponuditelji izrazili želju za kupnju dionica nominalne vrijednosti veće od iznosa procijenjene vrijednosti Poduzeća, razmjerno su smanjeni ponuđeni iznosi za 72,4%, a kod kupnje dionica bez popusta za 84,5%. Nakon provedene pretvorbe, od ukupno raspoloživih dionica, 126 dionica ustupljeno je invalidu Domovinskog rata, uz popust je prodano je 6 818 dionica, dok su 6 944 dionice prodane bez popusta.

Poduzeće je 15. listopada 1992. održalo osnivačku skupštinu na kojoj je usvojen statut, izabrani upravni i nadzorni odbor, te predsjednik skupštine.

### 3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar kod Okružnog privrednog suda Split rješenjem Fi-6215/92 od 30. listopada 1992. pod tvrtkom Krka dioničko društvo za proizvodnju, ugostiteljstvo, turizam, promet, usluge i trgovinu, Šibenik, Kralja Zvonimira 12.

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica Društva prema upisu u sudski registar.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica prema upisu u sudski registar

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Nominalna vrijednost u DEM	Struktura vlasništva u %
1.	Višnja Cukrov	910	11.644.600.-	90.973.-	5,4
2.	Ozren Nadoveza	872	11.154.800.-	87.147,-	5,2
3.	Ante Malenica	642	8.216.000.-	64.188,-	3,8
4.	Frane Malenica	642	8.216.000.-	64.188,-	3,8
5.	Mate Veštić	565	7.236.400.-	56.534,-	3,3
6.	Ratko Bralić	872	11.154.800.-	87.147,-	5,2
7.	Nikola Živković	871	11.154.800.-	87.147,-	5,2
8.	Milovan Kartelo	871	11.154.800.-	87.147,-	5,2
9.	Ljiljana Dubovečak	470	6.019.800.-	47.030,-	2,8
10.	Ljiljana Njanjara	183	2.338.400.-	18.268,-	1,1
11.	drugi dioničari	9 904	126.749.600.-	990.231,-	59,0
Ukupno:		16 800	215.040.000.-	1.680.000,-	100,0

U sudski registar Okružnog privrednog suda u Splitu upisano je prvih deset dioničara s popisa dioničara koji su kupili 6 896 dionica nominalne vrijednosti 689.600,- DEM., a 2 912 dionica nominalne vrijednosti 291.200,- DEM koje su rezervirane u portfelju Fonda, iskazane su u okviru stavke drugi dioničari.

Trgovački sud u Splitu donio je 17. travnja 1998. rješenje Tt-98/965-3 o upisu u sudski registar preoblikovanja dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

U tablici broj 3 daje se vlasnička struktura dionica i udjela Društva prema odluci o preoblikovanju Društva.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura u vrijeme preoblikovanja Društva

Redni broj	Dioničar ili udjeličar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u kn*	Broj udjela	Nominalna vrijednost udjela u kn**	Struktura vlasništva dionica ili udjela u %
1.	Fond	2 913	1.028.289,00	10 284	1.028.400,00	17,3
2.	vlastite dionice ili udjeli	993	350.529,00	3 506	350.600,00	5,9
3.	Ratko Bralić	1 103	389.359,00	3 894	389.400,00	6,6
4.	Višnja Cukrov	1 760	621.280,00	6 213	621.300,00	10,5
5.	Ljiljana Dubovečak	642	226.626,00	2 267	226.700,00	3,8
6.	Milovan Kartelo	960	338.880,00	3 389	338.900,00	5,7
7.	Ante Malenica	1 300	458.900,00	4 589	458.900,00	7,7
8.	Frane Malenica	1 384	488.552,00	4 886	488.600,00	8,2
9.	Ozren Nadoveza	984	347.352,00	3 474	347.400,00	5,9
10.	Branka Rak	594	209.682,00	2 097	209.700,00	3,5
11.	Anita Škugor	642	226.626,00	2 267	226.700,00	3,8
12.	drugi dioničari ili udjeličari	3 525	1.244.325,00	16 875	1.247.500,00	21,1
Ukupno:		16 800	5.930.400,00	59 341	5.934.100,00	100,0

\*nominalna vrijednost dionice je 100,- DEM, ali je zbog usporedivosti dana nominalna vrijednost dionica u kunama

\*\*nominalna vrijednost udjela je 100,00 kn

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

##### 4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Nakon provedene pretvorbe zaposleni i ranije zaposleni stekli su 13 888 dionica Društva. Tijekom 1994., 1995. i 1997. obavljan je prijenos dionica između malih dioničara Društva. U spomenutom razdoblju na stjecatelje Višnju Cukrov, Antu Malenicu, Franu Malenicu, Ratka Bralića, Ljiljanu Dubovečak, Anitu Škugor i Ozrena Nadovezu prenesene su 1 202 dionice, od čega 804 otplaćenih, a 398 neotplaćenih dionica. Ugovori su zaključeni u obliku javno ovjerene isprave, te je primjerak ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica dostavljen Fondu.

Od ukupno zaključenih ugovora, Fond je, zbog neplaćanja, raskinuo osam ugovora o kupnji dionica s malim dioničarima, od čega je jedan ugovor raskinut u travnju 1995., tri u srpnju 1998., a četiri u svibnju 2002. Prema navedenim ugovorima bilo je upisano ukupno 460 dionica, od čega je do raskida otplaćeno 209 dionica, a 251 dionica je prenesena u portfelj Fonda.

Fond je u prosincu 1996. s 39 dioničara zaključio dodatke ugovoru o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu, kojima je promijenjen rok otplate neotplaćenih dionica na razdoblje

do 20 godina.

- Stjecanje i prodaja vlastitih dionica

Upravni odbor Društva je 22. veljače i 17. studenoga 1995. donio odluke o kupnji vlastitih dionica od zainteresiranih dioničara i od dioničara koji nisu plaćali dionice s ciljem sprječavanja nastupanja štete za Društvo ako bi se dionice prodale osobama izvan Društva i kada bi, zbog neredovitog plaćanja, dionice stekao Fond i prodao ih na burzi dionica. U odluci, koja je donesena u skladu s odredbama statuta Društva, navedeno je da će se otplaćene dionice otkupiti za iznos koji je prodavatelj uplatio Fondu, za neotplaćene dionice Društvo preuzima obvezu plaćanja prema Fondu, te da se vlastite dionice mogu kupovati u vrijednosti do 10,0% temeljnog kapitala Društva.

U razdoblju od travnja do studenoga 1995. Društvo je s 48 dioničara zaključilo ugovore o prijenosu 2 652 ili 15,8% dionica Društva nominalne vrijednosti 265.200,- DEM na Društvo. Za 1 972 otplaćene dionice nominalne vrijednosti 197.200,- DEM ugovorima je utvrđena cijena u iznosu 173.326,38 DEM. Za prijenos 680 neotplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 68.000,- DEM ugovorena je obveza plaćanja Fondu. Primjerak ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica stjecatelji su dostavili Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Upravni odbor Društva je na sjednicama od 16. studenoga i 19. prosinca 1995. donio odluke o prodaji 2 652 vlastite dionice nominalne vrijednosti 265.200,- DEM članovima upravnog i nadzornog odbora Društva u skladu s odredbama članka 23.a Statuta Društva prema kojima pravo prvokupa neotplaćenih i vlastitih dionica imaju članovi upravnog i nadzornog odbora Društva. Prema odluci cijena dionica iznosi 196.208,- DEM i predviđeno je plaćanje u 12 jednakih mjesečnih obroka. Na temelju odluka upravnog odbora zaključeni su ugovori sa stjecateljima dionica.

U svibnju 1996. zaključen je ugovor kojim jedan dioničar prenosi Društvu 55 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 5.500,- DEM za 3.928,25 DEM. Nadzorni odbor je 10. veljače 1997. donio odluku o otkupu vlastitih dionica do 10,0% temeljnog kapitala Društva. U prosincu 1997. zaključen je ugovor kojim tri dioničara prenose Društvu 938 otplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 93.800,- DEM za 103.180,- DEM.

#### 4.2. Stjecanje i prijenosi poslovnih udjela

Nakon preoblikovanja Društva, upisom u sudski registar u travnju 1998., dionice Društva zamijenjene su poslovnim udjelima.

- Prijenos poslovnih udjela Društva društvu Biding d.o.o., Zagreb

U svibnju 1998. zaključeni su ugovori između Ante Malenice, Ljiljane Dubovečak, Višnje Cukrov, Ozrena Nadoveze i Anite Škugor i društva Biding d.o.o., Zagreb o prijenosu 13 924 udjela Društva nominalne vrijednosti 1.392.400,00 kn. Prethodno su u veljači 1998. zaključeni ugovori kojima su prenositelji prenijeli stjecatelju 3 944 dionice nominalne vrijednosti 394.400,- DEM ili 1.392.232,00 kn za 1.267.563,- DEM. Prijenos spomenutih dionica nije bio upisan u knjigu dionica Društva do vremena preoblikovanja Društva 25. ožujka 1998. Prijenos navedenih udjela upisan je u knjigu udjela Društva, nakon zaključivanja ugovora o prijenosu. Navedene udjele društvo Biding je prodalo Društvu i društvu ZM-Vikom, od čega 4 589 udjela nominalne vrijednosti 458.900,00 kn Društvu i 9 335 udjela nominalne vrijednosti 933.500,00 kn društvu ZM-Vikom.

- Prijenos poslovnih udjela Društva društvu ZM-Vikom d.o.o., Šibenik

Ozren Nadoveza prenio je u travnju 1998. na društvo ZM-Vikom 1 765 poslovnih udjela nominalne vrijednosti 176.500,00 kn za 160.669,75 DEM.

Frane Malenica, Ratko Bralić, Milovan Kartelo i Branka Rak prenijeli su u svibnju 1998. na društvo ZM-Vikom 14 266 udjela Društva nominalne vrijednosti 1.426.600,00 kn. Prethodno su u veljači 1998. zaključeni ugovori kojima su prenositelji prenijeli stjecatelju 4 041 dionicu nominalne vrijednosti 404.100,- DEM ili 1.426.473,00 kn za 1.298.898,- DEM. Prijenos spomenutih dionica nije bio upisan u knjigu dionica Društva do vremena preoblikovanja Društva 25. ožujka 1998. Prijenos navedenih udjela upisan je u knjigu udjela Društva nakon zaključivanja ugovora o prijenosu.

Ugovorom o prijenosu poslovnih udjela zaključenim u ožujku 1999. društvo Biding prenijelo je na društvo ZM-Vikom 9 335 udjela nominalne vrijednosti 933.500,00 kn za 950.000,- DEM.

Prema knjizi udjela Društva, društvo ZM-Vikom je vlasnik 25 366 udjela Društva nominalne vrijednosti 2.536.600,00 kn ili 42,8% temeljnog kapitala Društva. Spomenute udjele društvo ZM-Vikom je prenijelo društvu Zagrebmontaža. Ugovorom o prijenosu poslovnih udjela zaključenim u srpnju 1999. preneseno je 25 366 udjela Društva nominalne vrijednosti 2.536.600,00 kn na društvo Zagrebmontaža za 10.743.231,00 kn.

- Stjecanje vlastitih poslovnih udjela

Na temelju odluke direktora Društva iz svibnja 1998., u razdoblju od lipnja 1998. do rujna 2002. Društvo je steklo 15 680 poslovnih udjela nominalne vrijednosti 1.568.000,00 kn ili 26,4% temeljnog kapitala Društva, od čega 4 589 udjela od društva Biding d.o.o., 96 udjela iz portfelja Fonda, te 10 995 udjela od drugih udjeljučara.

Društvo je s društvom Biding d.o.o., 30. lipnja 1998. zaključilo ugovor o prijenosu 4 589 poslovnih udjela nominalne vrijednosti 458.900,00 kn za 470.000,- DEM.

Na temelju konačne javne dražbe oglašene u dnevnom tisku 7. i 28. rujna 2001. Fond je s Društvom 24. rujna i 7. studenoga 2001. zaključio dva ugovora o prodaji poslovnih udjela Društva na javnoj dražbi kojima Društvo stječe 0,16% temeljnog kapitala Društva, što predstavlja 96 udjela nominalne vrijednosti 9.600,00 kn. Ugovori su zaključeni elektroničkim sustavom javne dražbe i ugovorena je cijena u iznosu 2.400,00 kn.

U razdoblju od lipnja 1998. do vremena obavljanja revizije (ožujak 2003.) s 57 drugih udjelčara zaključeni su ugovori o prijenosu 10 995 udjela za 435.062,- DEM.

U vrijeme obavljanja revizije Društvo je imalo 19 186 udjela Društva nominalne vrijednosti 1.918.600,00 kn ili 32,3% temeljnog kapitala, od čega 15 680 udjela kupljenih od društva Bildung d.o.o., Fonda i drugih udjelčara, a 3 506 udjela imalo je iz vremena preoblikovanja Društva kada su 993 vlastite dionice pretvorene u 3 506 udjela.

#### 4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Na temelju podataka za zaključenje ugovora koji se nalaze u prilogu potvrde Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu od 12. kolovoza 1992. privremeno se u Fondu zadržava 2 912 dionica Društva nominalne vrijednosti 291.200,- DEM za nekretninu kojom se privremeno ne može raspolagati.

Fond je do vremena obavljanja revizije raskinuo osam ugovora o prodaji 460 dionica i u svoj portfelj prenio 251 neotplaćenu dionicu Društva nominalne vrijednosti 25.100,- DEM, što nakon preoblikovanja Društva iznosi 886 udjela.

Fond je, na temelju rješenja o ustupanju dionica bez naplate, 14. prosinca 1995., dodijelio 142 dionice nominalne vrijednosti 14.200,- DEM članovima obitelji poginulog hrvatskog branitelja u Domovinskom ratu, koji su ih prodali Društvu.

Društvo je s Fondom 24. rujna i 7. studenoga 2001. elektroničkim sustavom Zagrebačke burze zaključilo dva ugovora o prodaji 96 udjela Društva nominalne vrijednosti 9.600,00 kn na javnoj dražbi za 2.400,00 kn, nakon čega je upisano u knjigu udjela Društva kao vlasnik 96 vlastitih udjela.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije - ožujak 2003. dana je u tablici broj 4 na temelju knjige udjela Društva.

Tablica broj 4



## Vlasnička struktura udjela u ožujku 2003.

Redni broj	Udjeličar	Broj udjela	Nominalna vrijednost u kn	Struktura vlasništva u %
1.	Zagrebmontaža d.o.o. Zagreb	25 366	2.536.600,0 0	42,8
2.	vlastiti udjeli	19 186	1.918.600,0 0	32,3
3.	Fond	10 572	1.057.200	17,8
4.	drugi udjeličari	4 217	421.700,00	7,1
Ukupno:		59 341	5.934.100,0 0	100,0

U vrijeme obavljanja revizije (ožujak 2003.) u knjizi udjela Društva Fond je upisan kao vlasnik 10 572 udjela Društva nominalne vrijednosti 1.057.200,00 kn ili 17,8% temeljnog kapitala, od čega 292 udjela u portfelju Fonda nakon raskinutih ugovora o prodaji dionica zbog neplaćanja i 10 280 udjela rezerviranih za nekretninu označenu kao k.č. 2 227, upisanu u z.k.ul. 3 517, k.o. Šibenik, koja se nalazi na mjestu konfiscirane pekare vlasnika obitelji Šare i za koju nisu riješeni imovinsko pravni odnosi.

U knjizi udjela Društva Zagrebmontaža je evidentirana kao vlasnik 25 366 udjela nominalne vrijednosti 2.536.600,00 kn ili 42,8% temeljnog kapitala. Nakon izuzimanja vlastitih udjela na kojima, prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima i društvenog ugovora Društva, ne postoje prava odlučivanja, Zagrebmontaža ima 63,2% temeljnog kapitala Društva.

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 5 daje se pregled podataka o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima od 1993. do 2001.

Tablica broj 5

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 2001.

- u tisućama kn

Opis	1993.*	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Prihodi	16.029.965	35.175	34.274	37.946	41.088	37.879	40.901	58.035	81.294
Rashodi	12.821.352	34.871	33.612	36.648	40.214	37.234	40.202	57.292	80.844
Dobit	3.208.613	304	662	1.298	874	645	700	743	449
Ukupna aktiva	12.759.030	19.882	17.974	19.456	19.250	20.172	19.827	22.766	37.898
Dugotrajna imovina	7.182.317	7.783	8.304	9.706	10.301	9.604	9.177	9.228	19.148
Kratkotrajna imovina	5.569.964	12.098	9.652	9.401	8.765	10.546	10.649	13.536	18.435
Ukupno pasiva	12.759.030	19.882	17.974	19.456	19.250	20.172	19.827	22.766	37.898
Upisani kapital	858.987	6.387	6.387	5.984	5.904	5.934	5.934	5.934	5.934
Pričuve	9.244.227	3.716	4.056	4.119	5.412	3.869	3.730	3.710	3.651
Dugoročne obveze	-	296	297	186	1.322	1.163	1.105	761	10.718
Kratkoročne obveze	1.890.020	6.366	3.347	5.563	5.016	7.277	6.714	9.274	14.064
Odgođeno plaćanje troškova	1.542	543	49	-	28	1	-	-	4
Broj zaposlenika	141	142	155	187	176	161	164	202	260

\* za 1993. godinu podaci su u tisućama hrvatskih dinara

Društvo je u promatranom razdoblju stalno ostvarivalo dobit. U 2001. došlo je do povećanja prihoda i rashoda, povećanja vrijednosti dugotrajne imovine i broja zaposlenih. Navedeno je rezultat širenja vlastite maloprodaje otvaranjem novih prodavaonica i širenja asortimana uvođenjem novog programa za proizvodnju i smrzavanje proizvoda od lisnatog tijesta pod nazivom Akresko<sup>®</sup>. Povećanje dugoročnih obveza odnosi se na obvezu po primljenim dugoročnim kreditima od Privredne banke d.d. Zagreb u iznosu 9.857.342,00 kn za kupnju i opremanje novih poslovnih prostora. Tijekom 2001. otvorene su i opremljene dvije prodavaonice u Primoštenu, dvije u Vodicama, dvije u Šibeniku, prodavaonice i pizzerije u gradu te prodavaonice u Tribunju.

Fond radnika Društvu je otpisao kamate u iznosu 399.440,09 kn za manje uplaćeni doprinos za mirovinsko i invalidsko osiguranje te doplatu za djecu.

Društvo je koristilo tri kredita Hrvatskog zavoda za zapošljavanje iz sredstava solidarnosti za poticanje zapošljavanja. Prvi kredit odobren je u prosincu 1992. u protivrijednosti od 70.000,00 kn, a drugi u svibnju 1993. u protivrijednosti od 30.000,00 kn. Navedeni krediti vraćeni su 30. studenoga 1994. Treći kredit odobren je u kolovozu 1993. u protivrijednosti 300.000,00 kn i vraćen je 1. kolovoza 1994., a namjena kredita je održavanje postojeće zaposlenosti ili novo zapošljavanje. Krediti su korišteni za razvoj maloprodajne mreže otvaranjem vlastitih prodavaonica i zapošljavanjem novih djelatnika.

### 5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je povezanim društvima od siječnja 1998. do 31. prosinca 2002. odobravalo kratkoročne pozajmice za potrebe tekuće likvidnosti.

Društvu Tržnice d.o.o. odobreno je kratkoročnih pozajmica u ukupnom iznosu od 995.000,00 kn, stanje nepodmirenih obveza s pripadajućim kamatama iznosilo je 195.082,71 kn. Društvu Zagrebmontaža d.o.o. odobrene su kratkoročne pozajmice u ukupnom iznosu od 2.088.879,15 kn, od čega je nepodmireno 373.705,52 kn s pripadajućim kamatama.

S povezanim društvom Nicca proffesio d.o.o. Društvo je u travnju 2002. zaključilo dva ugovora o zajmu. Prvi zajam u kunskoj protivrijednosti od 108.503,- EUR namijenjen je za potrebe tekuće likvidnosti, a drugi u protivrijednosti 86.769,- EUR za kupnju i opremanje poslovnog prostora. Na dan 31. prosinca 2002. nepodmireno je 1.545.715,49 kn.

Na dan 31. prosinca 2002. stanje potraživanja od povezanih društava za prodanu robu i obavljene usluge iznosilo je 424.992,66 kn, a stanje nepodmirenih obveza Društva prema povezanim društvima iznosilo je 34.039,01 kn.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Krka, Šibenik.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

#### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Krka, Šibenik, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

#### 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1998., predviđen je razmještaj proizvodnih kapaciteta izgradnjom manjih pekara radi prodaje svježih proizvoda u većim gradskim četvrtima i u većim mjestima, proizvodnja tjestenine, rekonstrukcija postojećeg pogona i nabava nove opreme za proizvodnju slastica. Predviđena je proizvodnja 1 000 kg kruha na sat i 470 tona tjestenine godišnje. Za navedena ulaganja predviđeno je 2.758.241,- DEM. Kao izvori financiranja predviđena su vlastita sredstva, krediti i dokapitalizacija. Razvojnim programom je predviđena i raspodjela ukupnog prihoda i neto novčani tokovi za razdoblje od 1992. do 1998.

Svi ciljevi planirani razvojnim programom su ostvareni, osim proizvodnje tjestenine, nakon što je analizirano tržište i ocijenjena konkurentna sposobnost Društva u toj proizvodnji.

Društvo je u razdoblju od 1993. do 2001. ostvarivalo dobit, koja je za 2001. iznosila 440.297,00 kn. U 2001. povećani su prihodi i rashodi, vrijednost dugotrajne imovine i broj zaposlenika, te dugoročne obveze u iznosu 9.857.342,00 kn koje se odnose na kredite za kupnju i opremanje novih poslovnih prostora. Tijekom 2001. otvorene su i opremljene dvije prodavaonice u Primoštenu, dvije u Vodicama, prodavaonica u Tribunju, te dvije prodavaonice i pizzeria u Šibeniku.

U tijeku je izgradnja proizvodnih kapaciteta na novoj lokaciji. Društvo je proširilo asortiman i uvelo novi program za proizvodnju i smrzavanje proizvoda od lisnatog tijesta. Broj zaposlenika povećan je sa 153 u lipnju 1992. na 277 zaposlenika koncem 2002.

S obzirom da je Društvo uložilo sredstva u otvaranje novih poslovnih prostora i proširenje asortimana, da posluje s dobitkom, da je broj zaposlenika povećan, te da se plaće redovito isplaćuju, ostvareni su ciljevi predviđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

### 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*U očitovanju od 8. svibnja 2003. zakonski predstavnik pojašnjava činjenicu iz Izvješća da nominalna vrijednost rezerviranih dionica u portfelju Fonda za prijašnje vlasnike ne odgovara procijenjenoj vrijednosti iz elaborata te nekretnine, čestice broj 2 227 k.o. Šibenik. Kao razlog se navodi da se ne radi o nekretnini iste kakvoće u vrijeme pretvorbe i u vrijeme konfiskacije 1945. Društveno poduzeće Krka je vršilo preuređenja predmetnog objekta te je realna vrijednost, zbog navedenih ulaganja, u vrijeme pretvorbe bila znatno veća nego u vrijeme konfiskacije.*

*Na ostale dijelove Izvješća zakonski predstavnik nema primjedbi.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Šibenik, Obala Hrvatske mornarice 2.

Ovlašteni državni revizori:

Mira Jelić, dipl. oec.

Slavica Blažević, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_

(žig i potpis)

**KRKA, ŠIBENIK**

## 1. Radnički savjet:

Nina Vuletin, predsjednik  
- nema podataka o članovima

## 2. Upravni odbor:

Frane Malenica, predsjednik od 15. listopada 1992. do 28. prosinca 1995.

Ante Malenica, od 15. listopada 1992. do 28. prosinca 1995.

Ozren Nadoveza, od 15. listopada 1992. do 28. prosinca 1995.

Nikola Živković, od 15. listopada 1992. do 11. travnja 1994.

Mate Veštić, od 15. listopada 1992. do 28. prosinca 1995.

Milovan Kartelo, od 15. listopada 1992. do 28. prosinca 1995.

Ratko Bralić, od 15. listopada 1992. do 28. prosinca 1995.

Višnja Cukrov, od 11. travnja 1994. do 28. prosinca 1995.

## 3. Nadzorni odbor:

Branka Rak, predsjednik od 15. listopada 1992. do 27. prosinca 1995.,  
član od 27. prosinca 1995. do 26. svibnja 1997.

Anita Škugor, od 15. listopada 1992. do 25. ožujka 1998.

Ljiljana Dubovečak, od 15. listopada 1992. do 25. ožujka 1998.

Ante Malenica, predsjednik od 27. prosinca 1995. do 25. ožujka 1998.

Milovan Kartelo, od 27. prosinca 1995. do 25. ožujka 1998.

Ratko Bralić, od 27. prosinca 1995. do 25. ožujka 1998.

Mate Veštić, od 27. prosinca 1995. do 26. svibnja 1997.

Ante Restović, predsjednik od 25. ožujka 1998. do 25. ožujka 1998.

Josip Kruman, od 25. ožujka 1998. do 25. ožujka 1998.

Zvonko Bilan, od 25. ožujka 1998. do 25. ožujka 1998.

4. Direktor ili uprava:

Višnja Cukrov, direktor 15. listopada 1992. do 27. prosinca 1995.,  
predsjednik uprave od 27. prosinca 1995. do 25. ožujka 1998.,  
direktor od 25. ožujka 1998.,

Frane Malenica, zamj. predsjedj. uprave od 27. prosinca 1995. do 25. ožujka 1998.

Ozren Nadoveza, član uprave od 27. prosinca 1995. do 25. ožujka 1998.

**KRKA, ŠIBENIK**  
**- povezana društva i osobe**

1. ZAGREBMONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, Zagreb  
Osnivač: nema podataka  
Direktor ili uprava:  
Tihomir Martinović, direktor, nema podatka od kada, do 9. siječnja 2003.  
Željko Dražić, predsjednik uprave od 9. siječnja 2003.  
Alen Čović, član uprave od 9. siječnja 2003.  
Edi Dorbić, član uprave od 9. siječnja 2003.  
Zorana Restović, član uprave od 9. siječnja 2003.  
Slavko Buljat, član uprave od 9. siječnja 2003.
2. ZM-MONTAG d.o.o. za proizvodnju i montažu industrijskih postrojenja, Zagreb  
Osnivač: nema podataka  
Direktor:  
Željko Dražić, nema podatka od kada do 9. listopada 1998.  
Milan Šušnjara, od 9. listopada 1998.
3. ZM-VIKOM d.o.o. za proizvodnju, konstrukcije i montažu Šibenik,  
Osnivač: nema podataka  
Direktor:  
Ante Restović, od 17. prosinca 1996.
4. TRŽNICE d.o.o. za gospodarenje tržišnim prostorom i trgovina, Šibenik  
Osnivač: nema podataka  
Direktor:  
Srećko Kalauz, od 10. lipnja 1996.



5. ZM-METAL d.o.o. za proizvodnju cjevovoda i armatura, Hercegovac  
Osnivač: ZM-Montag d.o.o., Zagreb  
Direktor:  
Petar Lovčić, nema podatka od kada do 4. studenoga 1996.  
Stanko Kožul, od 4. studenoga 1996.
  
6. NICCA PROFESSIO d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i turizam, Šibenik  
Osnivač: nema podataka  
Uprava:  
Nikica Kalauz, član uprave, nema podatka od kada do 30. lipnja 1999.  
Vinko Jurković, član uprave od 30. lipnja 1999.
  
7. ZM-INŽENJERING d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Zagreb  
Osnivač: Zagrebmontaža d.o.o., Zagreb  
Direktor:  
Željko Dražić od 14. svibnja 1998.